

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Wójt Gminy Skierniewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Skierniewice, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia i cena nieruchomości
1	Działka nr 282/3, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 Borowiny, księga wieczysta nr LD1H/00030413/6	0,6500	Działka zadrzewiona drzewostanem brzozy. Dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa leśna.	„R/RL” Tereny zalesień – tereny rolne przeznaczone docelowo do użytkowania na cele leśne.	Działki przeznaczone do zamiany. Łączna wartość działek: 282/3, 532/1, 525, 1300 i 1377/1 wynosi: 57 612,00 zł – wartości ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego. Zamiana zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	Działka nr 532/1, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 Borowiny, księga wieczysta nr LD1H/00031660/9	0,0700	Działka zadrzewiona drzewostanem brzozy, sosny, olchy i osiki. Dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa leśna.	„R/RL” Tereny zalesień – tereny rolne przeznaczone docelowo do użytkowania na cele leśne.	
3	Działka nr 525, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 Borowiny, księga wieczysta nr LD1H/00031660/9	0,5100	Działka zadrzewiona drzewostanem sosny, brzozy, dębu, olchy i osiki. Przylega do gruntowej publicznej drogi gminnej. Działka posiada kształt prostokąta.	„RL”; „R,RZ” Tereny leśne – przeznaczone do użytkowania leśnego. Tereny rolne -przeznaczone do zagospodarowania rolniczego. Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień.	
4	Działka nr 1300, położona w obrębie ewidencyjnym nr 7 Miedniewice, księga wieczysta nr LD1H/00026172/3	0,2600	Działka jest gruntem leśnym porolniczym. Dłuższym bokiem przylega do rzeki Rawki. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.	„RZ” Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień.	
5	Działka nr 1377/1, położona w obrębie ewidencyjnym nr 7 Miedniewice, księga wieczysta nr LD1H/00018821/9	0,3100	Działka posiada kształt wielokąta. Położona w starorzeczu rzeki Rawki w sąsiedztwie kompleksu leśnego. Pokryta drzewostanem olchy. Woda pokrywa większość powierzchni gruntu.	„R, RZ,W” Tereny rolne. Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień. Tereny wód otwartych.	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Skierniewice, w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 2.06.2022 r. do dnia 14.07.2022 r. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa zamiany w/w nieruchomości.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni w terminie 2.06.2022 r. – 22.06.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skierniewice oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Skierniewice: www.skierniewice.bip.net.pl oraz www.gminaskierniewice.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat skierniewicki.