

**Zarządzenie Nr 99/2023**  
**WÓJTA GMINY SKIERNIEWICE**  
**z dnia 11 września 2023 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688 i poz. 1762) oraz wykonując Uchwały Rady Gminy Skierniewice Nr XXI/166/2020 z dnia 03 sierpnia 2020 r. i Nr XLVIII/377/2023 z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skierniewice na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Skierniewice.
2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat skierniewicki.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skierniewice

Czesław Pytlewski

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy Skierniewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506, poz. 1688 i poz. 1762/ podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Skierniewice, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg szac. rzecz. netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	Działka nr 915/1, położona w obrębie ewidencyjnym nr 8 Mokra Lewa, księga wieczysta nr LD1H/00049771/9	0,0866	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Mokra Lewa – jest to miejscowość o rolniczym charakterze z dobrze rozwiniętą zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W otoczeniu nieruchomości znajduje się nowopowstałe osiedle domów jednorodzinnych, tereny rolne i leśne. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej oraz możliwość przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. Na nieruchomości rosną samosiejki drzew. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej i usług nieuciążliwych wraz z zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz niezbędnymi dojazdami, dojazdami i czasowymi miejscami postojowymi towarzyszącymi usługom.	84 700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.
2	Działka nr 915/2, położona w obrębie ewidencyjnym nr 8 Mokra Lewa, księga wieczysta nr LD1H/00049771/9	0,0867	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Mokra Lewa – jest to miejscowość o rolniczym charakterze z dobrze rozwiniętą zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W otoczeniu nieruchomości znajduje się nowopowstałe osiedle domów jednorodzinnych, tereny rolne i leśne. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej oraz możliwość przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. Na nieruchomości rosną samosiejki drzew. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej i usług nieuciążliwych wraz z zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz niezbędnymi dojazdami, dojazdami i czasowymi miejscami postojowymi towarzyszącymi usługom.	84 800,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.
3	Działka nr 685, położona w obrębie ewidencyjnym nr 9 Mokra Prawa, księga wieczysta nr LD1H/00038364/3	0,1000	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Mokra Prawa – jest to miejscowość o rolniczym charakterze z dobrze rozwiniętą zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny rolne, ogródki działkowe ROD oraz tereny leśne. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej, jest to droga lokalna. Nieruchomość jest niezabudowana, niezadrzewiona i nieogrodzona.	Tereny rolne – przeznaczone do zagospodarowania rolniczego.	24 500,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.

4	Działka nr 280/1, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 Borowiny, księga wieczysta nr LD1H/00031710/5	0,0100	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Borowiny – jest to miejscowość o rolniczym charakterze z dobrze rozwiniętą zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny rolne i leśne oraz zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinną. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej, jest to droga lokalna. Nieruchomość jest niezabudowana, niezadrzewiona i nieogrodzona. Kształt trójkątny.	Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień.	2 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.
---	--	--------	---	---	-------------	--------------------------------

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu oferowanych nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506, poz. 1688 i poz. 1762/ - w terminie do dnia 26 października 2023 r. mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości.

W przypadku braku oświadczeń powyższe działki, będą podlegały sprzedaży w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce, forma i warunki podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Skierniewice, ul. Reymonta 23, pok. 110, tel. (046) 819 56 12, w godzinach 8:00-14:00.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni w terminie 14.09 – 04.10.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skierniewice oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Skierniewice: [www.bip.gminaskierniewice.pl](http://www.bip.gminaskierniewice.pl) oraz [www.gminaskierniewice.pl](http://www.gminaskierniewice.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat skierniewicki.

Wójt Gminy Skierniewice

Czesław Pytlewski